

男鹿市
船越

もり ふなこし
杜・ひかりタウン船越

好評分譲中

先着順

おがナマハゲモール 車で2分 スーパーセンターアマノ 車で4分

秋田市中心部まで 車で40分 (28km)

N
4

済

済

済

済

済

済

済

済

済

済

済

済

済

済

済

済

済

予

済

済

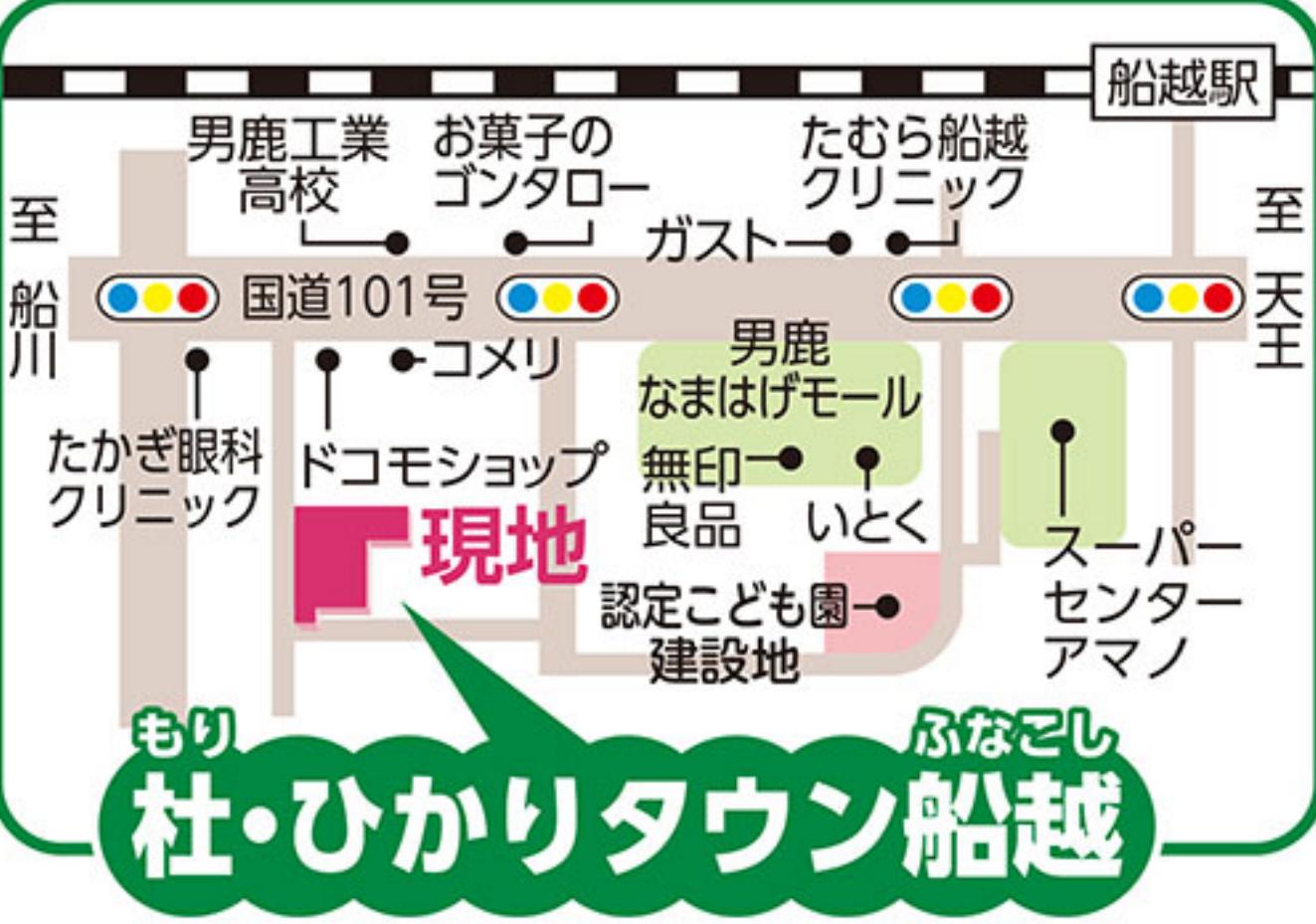
済

建築条件なし
全20区画

No. 16

坪単価

5.8万円台~6.8万円



区画No.	面積m ²	販売価格
1	290.26m ²	ご成約済み
2	348.64m ²	ご成約済み
3	253.01m ²	ご成約済み
5	248.65m ²	ご成約済み

区画No.	面積m ²	販売価格
6	245.96m ²	ご成約済み
15	224.61m ²	予 約
16	253.03m ²	380万円

残り1区画となりました。

分譲概要

- 所在地: 男鹿市船越字内子地内
- 開発区域合計: 5,680.96m²
- 宅地面積合計: 4,592.1m²
- 販売面積: 171.27m²
- （51.80坪）～348.64m² (105.46坪)
- 交通: JR男鹿線船越駅 車5分、徒歩21分 1.7km
- 文教: 船越小学校 1.4km・男鹿東中学校 2.0km
- 施設: 道路／男鹿市道 アスファルト舗装 幅員6m・6.8m
- 用途地域: 第二種住居専用地域 (建ぺい率 60%・容積率 200%)
- 商業地域 (建ぺい率 80%・容積率 200%)
- 設備: 上下水道(宅内)、都市ガス(宅内)、東北電力
- 許可番号: 建 第187号 令和4年7月4日
- 販売価格: 352万円～620万円
- 文教: 船越小学校 1.4km・男鹿東中学校 2.0km
- 施設: 道路／男鹿市道 アスファルト舗装 幅員6m・6.8m
- 用途地域: 第二種住居専用地域 (建ぺい率 60%・容積率 200%)
- 商業地域 (建ぺい率 80%・容積率 200%)
- 設備: 上下水道(宅内)、都市ガス(宅内)、東北電力
- 許可番号: 建 第187号 令和4年7月4日

売主 免許 秋田県知事(5)1894号／(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

有限会社 ホーコー地所

〒010-0341 男鹿市船越字船越278 TEL 0185-35-3143

