宅地分譲

男鹿市船越字一向（いっこう） 全4区画分譲開始します！

建築条件はございません

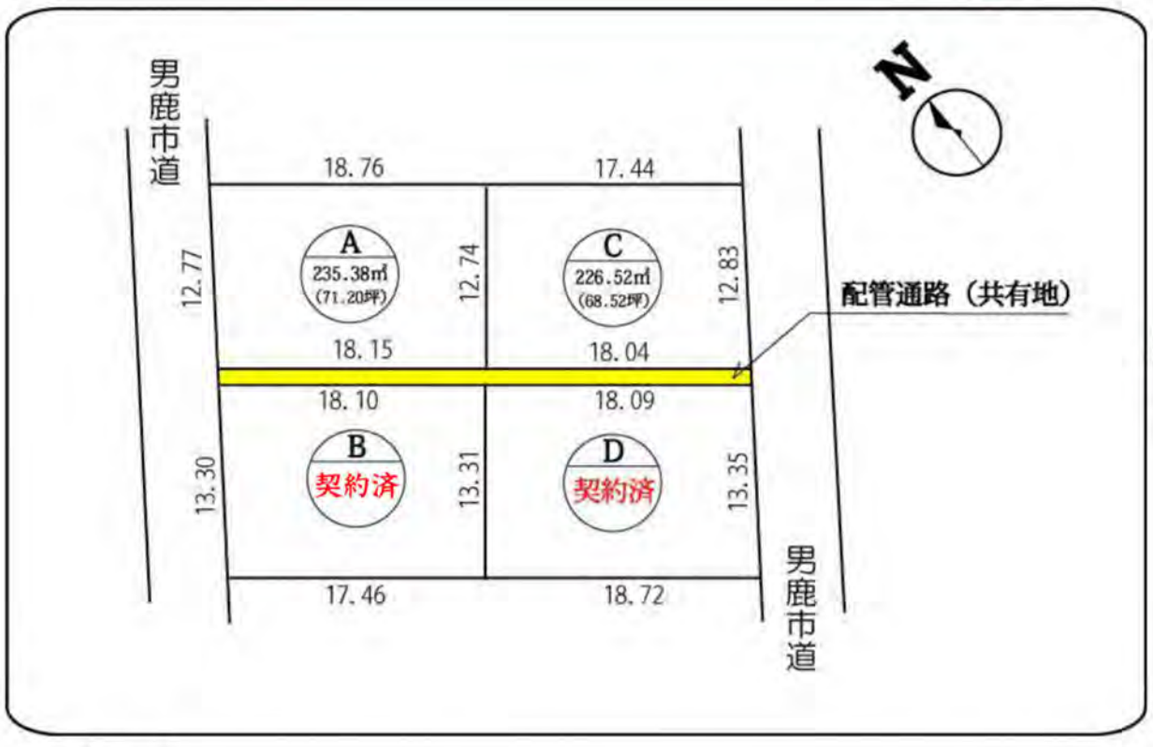
ここに住もう 男鹿半島！ ここで遊ぼう 男鹿半島！

区画番号	面積（予定）	販売価格
A区画	235.39㎡（71.20坪）	4,000,000円
B区画	ご契約ありがとうございました。	
C区画	226.52㎡(68.52坪)	4,000,000円
D区画	ご契約ありがとうございました。	

船越小学校

スーパーセンターアマノ

秋田銀行船越支店



案内図

男鹿市船越支所
船越公民館

【分譲概要】

●所在地／男鹿市船越字一向 地内 ●地積（予定）／226.52㎡（68.52坪）～236.61㎡（71.57坪） ●地目／原野（現状 宅地） ●用途地域／男鹿市都市計画区域内 第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% 容積率／200% ●設備／水道：男鹿市営 ガス：都市ガス 下水：公共下水道（生放流）いずれも宅地内引込 ●道路／男鹿市道に接続 ●道路幅員／5.0m ●交通／JR男鹿線「船越駅」まで1,000m 徒歩13分 車では4分（コンピュータ計測） ●文教／小学校：男鹿市立船越小学校 中学校：男鹿市立男鹿東中学校 ●引渡し（予定）／平成29年11月上旬 ●売買金額／4,000,000円～4,100,000円（消費税非課税） ●売買種別／所有権 ●取引態様／売主 有限会社ホーコー地所 （公社）秋田県宅地建物取引業協会会員 （公社）全国宅地建物取引業保証協会秋田本部 ※配管通路はそれぞれの区画に対し1/4ずつの持分を所有権移転します。

お気軽にお問い合わせ下さい

はじめよう新しい生活！

宅地建物取引業 秋田県知事（３）第１８９４号

有限会社ホーコー地所

〒010-0341 男鹿市船越字船越278

TEL (0185)35-3143

FAX (0185)35-2522

E-Mail hoko_nagai@yahoo.co.jp