

別表 基本鑑定報酬額表

評価額	類型	A. 宅地又は建物の所有権 (千円)	B. 宅地見込地の所有権 (千円)	C. 農地又は林地の所有権 (千円)	D. 宅地の借地権 (千円)	E. 宅地の区分地上権 (千円)	F. 建物及びその敷地の所有権 (千円)	G. 建物の区分所有権及び当該区分所有権に係わる敷地の所有権 (千円)	H. 地代 (千円)	I. 家賃 (千円)
5,000千円まで		181	241	362	181	241	241	301	241	362
10,000 "		181	302	422	211	271	271	339	271	422
15,000 "		196	393	513	256	332	316	415	332	513
20,000 "		226	453	573	286	392	347	490	392	573
25,000 "		249	497	618	316	437	377	546	437	618
30,000 "		264	527	648	346	467	407	584	467	648
40,000 "		286	573	693	392	512	452	640	512	693
50,000 "		316	618	738	437	557	497	697	557	738
60,000 "		346	648	768	467	587	527	735	587	768
80,000 "		392	693	814	512	633	573	791	633	814
100,000 "		439	740	861	559	680	620	844	680	861
120,000 "		474	775	896	594	715	655	876	715	896
150,000 "		517	818	939	637	758	698	916	758	939
180,000 "		560	856	976	675	795	735	955	795	976
210,000 "		596	880	1,000	699	819	759	984	819	1,000
240,000 "		632	904	1,024	723	843	783	1,013	843	1,024
270,000 "		669	928	1,048	747	867	807	1,042	867	1,048
300,000 "		705	952	1,073	771	892	832	1,071	892	1,073
350,000 "		737	984	1,100	802	924	864	1,099	924	1,100
400,000 "		764	1,024	1,130	840	963	902	1,126	963	1,130
450,000 "		791	1,063	1,160	878	1,002	941	1,153	1,002	1,160
500,000 "		818	1,103	1,191	917	1,041	980	1,180	1,041	1,191
550,000 "		845	1,143	1,221	955	1,081	1,018	1,207	1,081	1,221
6億円まで		873	1,182	1,251	993	1,120	1,056	1,234	1,120	1,251
7億円まで		901	1,224	1,287	1,033	1,160	1,096	1,265	1,160	1,287
8億円まで		930	1,266	1,330	1,074	1,202	1,138	1,299	1,202	1,330
9億円まで		959	1,309	1,373	1,115	1,245	1,179	1,334	1,245	1,373
10億円まで		988	1,352	1,417	1,157	1,287	1,221	1,368	1,287	1,417
11億円まで		1,017	1,395	1,460	1,198	1,329	1,263	1,403	1,329	1,460
12億円まで		1,046	1,437	1,503	1,239	1,371	1,305	1,438	1,371	1,503
12億円を超え 25億円までのもの		1,046千円に 1億円までごとに 24千円を加算	1,437千円に 1億円までごとに 30千円を加算	1,503千円に 1億円までごとに 27千円を加算	1,239千円に 1億円までごとに 26千円を加算	1,371千円に 1億円までごとに 26千円を加算	1,305千円に 1億円までごとに 26千円を加算	1,438千円に 1億円までごとに 27千円を加算	1,371千円に 1億円までごとに 26千円を加算	1,503千円に 1億円までごとに 27千円を加算
25億円を超え 50億円までのもの		1,358千円に 1億円までごとに 17千円を加算	1,827千円に 1億円までごとに 21千円を加算	1,854千円に 1億円までごとに 21千円を加算	1,577千円に 1億円までごとに 18千円を加算	1,709千円に 1億円までごとに 18千円を加算	1,643千円に 1億円までごとに 18千円を加算	1,789千円に 1億円までごとに 19千円を加算	1,709千円に 1億円までごとに 18千円を加算	1,854千円に 1億円までごとに 21千円を加算
50億円を超え 100億円までのもの		1,783千円に 1億円までごとに 16千円を加算	2,352千円に 1億円までごとに 20千円を加算	2,379千円に 1億円までごとに 20千円を加算	2,027千円に 1億円までごとに 15千円を加算	2,159千円に 1億円までごとに 15千円を加算	2,093千円に 1億円までごとに 15千円を加算	2,264千円に 1億円までごとに 17千円を加算	2,159千円に 1億円までごとに 15千円を加算	2,379千円に 1億円までごとに 20千円を加算
100億円を超え 500億円までのもの		2,583千円に 1億円までごとに 13千円を加算	3,352千円に 1億円までごとに 15千円を加算	3,379千円に 1億円までごとに 15千円を加算	2,777千円に 1億円までごとに 13千円を加算	2,909千円に 1億円までごとに 13千円を加算	2,843千円に 1億円までごとに 13千円を加算	3,114千円に 1億円までごとに 13千円を加算	2,909千円に 1億円までごとに 13千円を加算	3,379千円に 1億円までごとに 15千円を加算
500億円を超えるもの		7,783千円に 1億円までごとに 10千円を加算	9,352千円に 1億円までごとに 13千円を加算	9,379千円に 1億円までごとに 13千円を加算	7,977千円に 1億円までごとに 10千円を加算	8,109千円に 1億円までごとに 10千円を加算	8,043千円に 1億円までごとに 10千円を加算	8,314千円に 1億円までごとに 10千円を加算	8,109千円に 1億円までごとに 10千円を加算	9,379千円に 1億円までごとに 13千円を加算

(12億円を超える場合の『1億円ごとに』とは1億円未満も含む)